

STZ INTERZERT
Moltkestraße 30, 76133 Karlsruhe

Steinbeis-Transferzentrum
INTERZERT

**Informationen für den erfolgreich
zertifizierten Baudiagnostiker/Sachverständigen
der INTERZERT®
(Reglement)**

Deutschland
Moltkestraße 30
76133 Karlsruhe
Fon: +49 6343 9511 63
E-Mail: info@interzert.com

Korrespondenzadresse Schweiz
Althardstraße 60
Ch – 8105 Regensdorf
Fon: +41 44842 1542
E-Mail: info@interzert.com

Der zertifizierte Baudiagnostiker/Sachverständige muss bei der Gutachtererstattung oder der Erbringung sonstiger Leistungen persönlich und beruflich unabhängig und zuverlässig, stets unparteiisch, gewissenhaft und zuverlässig sein.

Der zertifizierte Baudiagnostiker/Sachverständige muss seine Gutachten in eigener Verantwortung erstellen können und darf nicht der Gefahr einseitiger Beeinflussung oder fachlicher Weisung bei der Erstattung seiner Gutachten beziehungsweise der Erbringung seiner Leistungen ausgesetzt sein.

Der zertifizierte Baudiagnostiker/Sachverständige muss in geordneten wirtschaftlichen Verhältnissen leben. Das bedeutet insbesondere, dass der Baudiagnostiker/Sachverständige keine eidesstattliche Versicherung nach für sich oder einen Dritten abgegeben haben darf und weder persönlich noch für einen Dritten im Schuldnerverzeichnis nach eingetragen sein darf. Dies bedeutet weiter, dass über das Vermögen des Baudiagnostikers/Sachverständigen kein Insolvenzverfahren beantragt oder eröffnet oder mangels Masse abgelehnt sein darf. Dies bedeutet schließlich, dass über das Vermögen einer Handelsgesellschaft, dessen Geschäftsführer oder Gesellschafter er ist, nicht das Insolvenzverfahren beantragt oder eröffnet oder die Eröffnung eines Insolvenzverfahrens mangels Masse abgelehnt sein darf. Eine Zertifizierung kann in solchen Fällen nur dann ausnahmsweise in Betracht kommen, wenn ausgeschlossen ist, dass das Ansehen / die Glaubwürdigkeit des Baudiagnostiker/Sachverständigen in der Öffentlichkeit Schaden genommen hat und die Gefahr der Erstattung von Gefälligkeitsgutachten nicht besteht.

Der Baudiagnostiker/Sachverständige muss in der Lage sein, die im Zusammenhang mit der Erstellung der Gutachten auftretenden physischen und psychischen Belastungen auszuhalten.

Mit Erhalt der Zertifizierung verpflichtet sich der zertifizierte Baudiagnostiker/Sachverständige, diese hier dargelegten Informationen stets zu beachten und bei Unstimmigkeiten unmittelbar die Zertifizierungsstelle zu informieren (siehe auch Zertifizierungsvertrag)

Zentrale: Steinbeis Transferzentren
GmbH
an der Hochschule Karlsruhe
Moltkestraße 30
76133 Karlsruhe

Fon: +49 711 1839-659
Fax: +49 711 1839-700
Registergericht
Mannheim
HRB 110626

Geschäftsführer: Dipl.-Ing. (FH) Elke
Zimmer,
Ein Unternehmen im Steinbeis-Verbund
www.steinbeis-karlsruhe.de